[](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/)



* [**Ogłoszenia**](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/publication/list/clear)
* [**Zamawiający (beneficjenci)**](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/beneficiary/list/clear)
* Joanna Gorzelniak-Owsiak
* [**[Dodaj ogłoszenie](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/user/publication/projects) Dodaj ogłoszenie**](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/user/publication/projects)
* [Moje projekty](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/user/projects/show)
* [Moje ogłoszenia](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/user/publication/list/prepare)
* [Mój profil](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/user/profile)
* [Wyloguj się](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/logout)

1. [Strona główna](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/)

1. [Ogłoszenia](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/publication/list/)

1. Usługa nadzoru budowlanego - Wybór nadzoru inwestorskiego

**Usługa nadzoru budowlanego - Wybór nadzoru inwestorskiego**

21.03.2017

[Informacje o ogłoszeniu](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/publication/view/1026185#info)[Opis przedmiotu zamówienia](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/publication/view/1026185#opis)[Ocena oferty](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/publication/view/1026185#ocena)[Zamawiający (beneficjent)](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/publication/view/1026185#zamawiajacy)

Treść została opublikowana.  
UWAGA: Sprawdź zawartość treści oraz załączonych plików opublikowanego ogłoszenia.

Informacje o ogłoszeniu

**Termin składania ofert**

**do dnia 31-03-2017**

[**Edytuj**](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/user/publication/edit/1026185)

**Nazwa zamawiającego**

PRZEMYSŁOWY INSTYTUT AUTOMATYKI I POMIARÓW PIAP

**Numer ogłoszenia**

1026185

**Status ogłoszenia**

Aktualne

**Miejsce i sposób składania ofert**

Przemysłowy Instytut Automatyki i Pomiarów, Kancelaria, Al. Jerozolimskie 202, 02 - 486 Warszawa

**Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia**

Joanna Gorzelniak-Owsiak

**Skrócony opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla projektu „Termomodernizacja budynków Przemysłowego Instytutu Automatyki   
i Pomiarów P.I.A.P. w zakresie:  
2.2.1 Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót w szczególności:  
1) Opracowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej przedmiotu   
Zamówienia w terminie 14 od daty zawarcia umowy;  
2) Ocena złożonych ofert w zakresie spełniania wymagań zawartych w SIWZ ;  
3) Udzielanie wsparcia przy opracowywaniu projektów odpowiedzi na pytania wykonawców o wyjaśnienia treści SWIZ;  
4) Współpraca przy opracowywaniu harmonogramu wykonywanych prac;  
5) Osobisty pobyt na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz projektu technicznego.  
Wymagana jest obecność minimum raz w tygodniu (w dni robocze) .  
6) Zorganizowanie i prowadzenie procesu przekazania placu budowy;  
7) Wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót;  
8) Uzgodnienie z Wykonawcą procedur (wzory druków i obieg dokumentów) jakie będą obowiązywać podczas procesu prowadzenia inwestycji;  
9) Wydawanie Wykonawcy poleceń do wykonania robót lub podjęcia niezbędnych przedsięwzięć jakie mogą być konieczne, aby uniknąć lub zmniejszyć ryzyko w przypadku jakiejkolwiek awarii mającej wpływ na bezpieczeństwo życia lub przylegającego majątku oraz powiadamianie o tym Zamawiającego;  
10) Organizowanie i prowadzenie Rady Budowy, sporządzanie z nich protokołów   
z podjętymi ustaleniami i przekazywanie ich zainteresowanym stronom w terminie do 3 dni po naradzie. Organizowanie Roboczych narad w zależności od potrzeb, sporządzanie z nich protokołów z podjętymi ustaleniami;  
11) Kontrolę jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądania dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem;  
12) Zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją projektową dla wszystkich asortymentów robót;  
13) Potwierdzanie dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi przewidzianych do realizacji robót w oparciu o obowiązujące przepisy, normy techniczne, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne, przepisy BHP i p/poż.;  
14) Przyjmowanie wniosków od Wykonawcy o przesunięcie terminu wykonania prac (przedłużenie lub skrócenie) zaopiniowanie ich i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu;  
15) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i badaniach oraz odbiorach częściowych, końcowych   
i przekazywania ich do użytkowania;  
16) Wnioskowanie o wykonanie niezbędnych badań technicznych i ekspertyz;  
17) Wydawanie poleceń kierownikowi budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, które skutkować mogłyby zagrożeniem bezpieczeństwa lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem czy pozwoleniem na budowę;  
18) Prawo wstrzymania robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy, w tym zlecanie usunięcia robót niewłaściwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu;  
19) Żądanie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad;  
20) Wnioskowanie w sprawie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej;  
21) Koordynowanie prowadzenia nadzoru autorskiego przez projektantów, stwierdzanie konieczności pobytu projektanta na budowie oraz potwierdzanie wykonania nadzoru;  
22) Uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli;  
23) Udział w czynnościach odbioru częściowego, końcowego, gwarancyjnego   
i pogwarancyjnego;  
24) Udzielanie opinii i sprawdzanie dokumentacji projektowej w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych, ich wykonalności, Szczegółowych Specyfikacji Technicznych dla robót, technologii robót, zastosowania materiałów;  
25) Potwierdzanie faktycznie wykonywanych robót oraz usunięcia wad;  
26) Kontrolowanie rozliczeń zadania podstawowego, ewentualnych zamówień uzupełniających lub dodatkowych w tym zużycia materiałów, weryfikacji kosztów   
w szczególności: przyjmowanie, opiniowanie wniosków Wykonawcy robót w sytuacji, kiedy wystąpi konieczność wykonania robót nieprzewidzianych w umowie, (zamówienia dodatkowe, uzupełniające, zamienne) warunkujących zakończenie zadania inwestycyjnego, weryfikowanie kosztorysów ofertowych Wykonawcy na powyższe zakresy;  
27) Sporządzanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające po uprzednim zaakceptowaniu ich przez Zamawiającego;  
28) Kontrolowanie prawidłowego gromadzenia atestów, materiałów, kontrolnych wyników badań i innych dokumentów stanowiących załączniki do odbioru robót.  
29) Prawidłowe przechowywanie wszystkich dokumentów budowy.  
  
30) Potwierdzanie gotowości do odbioru robót;

**Kategoria ogłoszenia**

Usługi

**Podkategoria ogłoszenia**

Usługi inne

**Miejsce realizacji zamówienia**

Województwo: mazowieckie Powiat: Wszystkie Miejscowość: Warszawa

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Cel zamówienia**

Wykonanie prac związanych z termomodernizacja obiektów na terenie PIAP

**Przedmiot zamówienia**

Wybór Nadzoru Inwestorskiego dla zadania Termomodernizacja obiektów na terenie PIAP

**Kod CPV**

71520000-9

**Nazwa kodu CPV**

Usługi nadzoru budowlanego

**Dodatkowe przedmioty zamówienia**

71540000-5 Usługi zarządzania budową  
71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

**Harmonogram realizacji zamówienia**

Przez całość okresu trwania inwestycji

**Załączniki**

* [zapytanie ofertowe](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/file/download/148742)
* [Formularz oferty](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/file/download/148741)
* [Wzór umowy](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/file/download/148740)
* [Dokumentacja projektowa](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/file/download/148739)

**Pytania i wyjaśnienia**

Brak pytań i wyjaśnień

**Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności**

Funkcja Inspektora Nadzoru musi być wykonywana przez osobę posiadająca uprawnienia, zgodnie z ustawą z dnia 1 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r.,  
poz. 290 z późn. zm.),

**Wiedza i doświadczenie**

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usług pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji projektu na obiektach kubaturowych będących w ruchu, którego wartość inwestycji wynosi minimum 2 000 000 zł brutto (minimum 2 usługi), z podaniem daty i miejsca wykonania, gdzie usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, wraz z dołączeniem dowodów, że usługi te zostały wykonane należycie.

**Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy**

Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie lub wykonywanie usługi

**Ocena oferty**

**Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:  
K1 – Cena łączna za pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych i wymaganych przez Zamawiającego czynności przez cały okres trwania zamówienia 96%  
K2 – Referencje – 2 referencje (warunek konieczny) – 0 pkt.  
3 szt. – 2 pkt.  
4 szt. i więcej – 4 pkt.

**Wykluczenia**

1. wykonawca będący osobą fizyczną, którą prawomocnie skazano za przestępstwo:  
a) o którym mowa w¬ art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub¬ art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),  
b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,  
c) skarbowe,  
d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);  
2. wykonawca, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;  
3. wykonawca, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;  
4. wykonawca, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;  
5. wykonawca, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;  
6. wykonawca, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;  
7. wykonawca, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;  
8. wykonawca, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;  
9. wykonawca będący podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);  
10. wykonawca, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;  
11. wykonawcy, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**Zamawiający (beneficjent)**

**Nazwa**

PRZEMYSŁOWY INSTYTUT AUTOMATYKI I POMIARÓW PIAP

**Adres**

al. Aleje Jerozolimskie 202

02-486 Warszawa

mazowieckie , Warszawa

**Numer telefonu**

+48228740325

**Fax**

22 874 02 21

**NIP**

5250008815

**Tytuł projektu**

Termomodernizacja budynków Przemysłowego Instytutu Automatyki i Pomiarów PIAP

**Numer projektu**

POIS.01.03.01-00-0040/16-00

Liczba wyświetleń: 1

MIR [**Ministerstwo Rozwoju**](http://www.mr.gov.pl/)

**Pl. Trzech Krzyży 3/5**

00-507 Warszawa

pn. - pt. 8.15-16.15

tel.: 22 273 70 00

**Wsparcie techniczne:**

konkurencyjnosc@mr.gov.pl

tel.: 22 693 54 27

[Regulamin](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/info/rules)

[O Bazie Konkurencyjności](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/info/about)

[Polityka prywatności](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/info/policy)

[Dostępna strona](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/info/site)

[Jak znaleźć ogłoszenie](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/info/user_instruction)

[Jak dodać ogłoszenie](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/info/web_instruction)

[Kontakt](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/info/contact)

[Mapa strony](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/info/sitemap)

[FAQ](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/info/FAQ)

Fundusze Europejskie Unia Europejska - Europejskie Fundusze Strukturalne i Inwestycyjne

[**[Serwisy Funduszy Europejskich](https://www.funduszeeuropejskie.gov.pl/) Portal Funduszy Europejskich**](https://www.funduszeeuropejskie.gov.pl/)

Portal współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Pomoc Techniczna.

2015 © Ministerstwo Rozwoju

[Serwis Ministerstwa Rozwoju](http://www.mr.gov.pl/)

[[Facebook](https://www.facebook.com/FunduszeUE)](https://www.facebook.com/FunduszeUE)[[YouTube](https://www.youtube.com/c/FunduszeEuropejskie)](https://www.youtube.com/c/FunduszeEuropejskie)[[Google+](https://plus.google.com/+funduszeeuropejskie/posts)](https://plus.google.com/+funduszeeuropejskie/posts)[RSS](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/RSS/rss)

Serwisy Ministerstwa Rozwoju używają plików cookies, aby ułatwić Internautom korzystanie z naszych stron www oraz do celów statystycznych. Jeśli nie blokujesz tych plików, to zgadzasz się na ich użycie oraz zapisanie w pamięci Twojego komputera lub innego urządzenia. Pamiętaj, że możesz samodzielnie zmienić ustawienia przeglądarki tak, aby zablokować zapisywanie plików cookies. Więcej informacji znajdziesz w [Polityce prywatności](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/info/policy)